

Кому ООО Специализированный застройщик
(наименование застройщика)

«Арт-Срой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Российская Федерация, 442530, Пензенская область,

полное наименование организации – для

город Кузнецк, улица Стеклова, дом 53, пом. 2

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.10.2021

N 58-RU58303000-28-2021

Администрация города Кузнецка Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

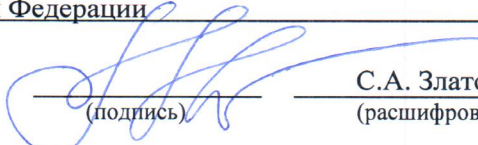
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Строит.
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	58-2-1-3-062571-2021 от 25.10.2021 3-2-1-2-0010-2021/ЭС от 29.10.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:31:0203026:422
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:31:0203026
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-58-2-31-0-00-2021-0106	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	5947,85	Площадь участка (кв. м): 2994,0
	Объем (куб.м.):	22603,56	в том числе подземной части (куб.м): 1974,42
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 35,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	703,42	
	Иные показатели	фундамент – ж/б; стены – кирпич, утеплитель; перекрытие – ж/б плиты; кровля – рулонная из КТфлекса	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Рабочая, 211	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта-		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "30" апреля 2023 г. в соответствии с п.19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Глава администрации города Кузнецка
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.А. Златогорский
(расшифровка подписи)

"29" 10 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено

до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.